

2010

Všeobecné obchodní podmínky



Všeobecné obchodní podmínky platné od
1. března 2010

Účelem všeobecných obchodních podmínek pro poskytnutí úvěru (dále také jen „VOP“, v jiných dokumentech souvisejících s poskytováním úvěru může být použito označení VUP i VOP) společnosti ACM Money Česká republika, a.s. je stanovení vzájemných práv a povinností společnosti ACM Money Česká republika, a.s., jako Věřitele, a Dlužníka. Pravidlo přednosti platí ve vztahu mezi VOP ujednáními uzavřenými ve vztahu k jednotlivým ustanovením smlouvy o úvěru, tak, že

(I) ujednání ve smlouvě o úvěru má přednost před ujednáními VOP

(II) ujednání ve VOP má přednost před ujednáními v Sazebniku poplatků a odměn společnosti ACM Money Česká republika, a.s. (dále také jen „SP“)

Článek 1, Definice pojmů

1. Smlouvou o úvěru (dále také jen „Smlouva“) se rozumí platně uzavřená smlouva o úvěru mezi Dlužníkem a Věřitelem, v níž se zavazuje Věřitel, že na požádání Dlužníka poskytne v jeho prospěch peněžní prostředky do určité částky, a Dlužník se zavazuje poskytnuté peněžní prostředky vrátit a zaplatit úroky.
2. Věřitelem (dále také jen „Věřitel“) pro účely Smlouvy a těchto podmínek je společnost ACM Money Česká republika, a.s., sídlem Čimická 780/61, Praha 8, PSČ 181 00, IČ 26158761, DIČ CZ26158761, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 6408.
3. Dlužníkem (dále také jen „Dlužník“) pro účely Smlouvy a těchto podmínek je osoba, která s Věřitelem uzavřela Smlouvu.
4. Označení SP je užíváno pro označení Sazebniku poplatků a odměn Věřitele souvisejících se Smlouvou, těmito VOP a poskytnutím Úvěru.
5. Označení Příslušenství je užíváno pro úrok z Úvěru, smluvní pokuty, úroky z prodlení, poplatky a náklady spojené s uplatněním pohledávky; Dlužník prohlašuje, že bere na vědomí, že náklady spojenými s uplatněním pohledávky jsou i veškeré náklady uhrazené Věřitelem v souvislosti s případnou veřejnou dražbou (ve smyslu zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách) prováděnou oprávněně na návrh Věřitele za účelem vymožení této pohledávky, včetně nákladů nerealizované dražby.
6. Pojištěním předmětu zástavy je míněno pojištění bytu, rodinného domu nebo nebytového prostoru (jako vymezené části domu podle zákona č. 72/1994 Sb.) na novou hodnotu (reprodukční cenu) nebo pojištění domácnosti.
7. Úvěrem (dále také jen „Úvěr“) jsou finanční prostředky, které zejména na základě Smlouvy, těchto VOP a žádosti Dlužníka poskytl Věřitel Dlužníkovi.
8. Občanský zákoník je zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
9. Obch. zákoník je zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů
10. Úvěrem typu SpoN se rozumí Úvěr, který je poskytován na základě Smlouvy a který není sjednaný jako spotřebitelský úvěr ve smyslu zákona č. 321/2001 Sb., o některých podmínkách sjednávání spotřebitelského úvěru a o změně zákona č. 64/1986 Sb. (dále také jen „zákon o některých podmínkách sjednávání spotřebitelského úvěru“).
11. Úvěrem typu SpoA se rozumí Úvěr, který je poskytován na základě Smlouvy a který je sjednaný jako spotřebitelský úvěr ve smyslu zákona o některých podmínkách sjednávání spotřebitelského úvěru.
12. Úvěrem typu SoLA se rozumí Úvěr, který je poskytován na základě Smlouvy a při jehož sjednávání předložil Dlužník Věřiteli výpis osobních údajů ze společné databáze spotřebitelů vedené sdružením SOLUS, zájmové sdružení právnických osob, se sídlem Na Pankráci 30/1618, Praha 4, PSČ 140 00, v němž nemá žádný záznam ani u klienta není nařízen výkon rozhodnutí či exekuce na jeho majetek.
13. Úvěrem typu SoLN se rozumí Úvěr, který je poskytován na základě Smlouvy a při jehož sjednávání nepředložil Dlužník Věřiteli výpis osobních údajů ze společné databáze spotřebitelů vedené sdružením SOLUS, zájmové sdružení právnických osob, se sídlem Na Pankráci 30/1618, Praha 4, PSČ 140 00.
14. Úvěrem typu ZajP se rozumí Úvěr, který je poskytován na základě Smlouvy a jehož řádné splácení Dlužníkem, stejně jako splácení veškerých pohledávek Věřitele a jejich příslušenství, poplatků a jiných částek vyplývajících ze Smlouvy a s ní souvisejících, bude zajištěno zajišťovacím převodem práva vlastnického k nemovitosti.
15. Úvěrem typu ZasS se rozumí Úvěr, který je poskytován na základě Smlouvy a jehož řádné splácení Dlužníkem, stejně jako splácení veškerých pohledávek Věřitele a jejich příslušenství, poplatků, smluvních pokut a jiných částek vyplývajících ze Smlouvy a s ní souvisejících, nebude zajištěno zajišťovacím převodem práva vlastnického k nemovitosti.
16. Ve Smlouvě bude sjednáváno poskytnutí zejména následující typů Úvěrů: SpoN/SoLA/ZajP, SpoN/SoLA/ZasS, SpoN/SoLN/ZajP, SpoN/SoLN/ZasS, SpoA/SoLA/ZajP, SpoA/SoLA/ZasS, SpoA/SoLN/ZajP, SpoA/SoLN/ZasS.
17. Dnem se pro účely Smlouvy, VOP a ostatní dokumentace související s poskytnutím Úvěru rozumí kalendářní den, není-li definováno jinak.

Článek 2, Uplatnění nároku na Úvěr

1. Dlužník je oprávněn ve smyslu § 500 odst. 1 Obch. zákoníku uplatnit nárok na poskytnutí peněžních prostředků ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne (I) doručení písemného dokumentu prokazujícího provedení vkladu zástavního práva zapsaného na prvním místě, případně provedení vkladu věcného břemene užívání ve prospěch Věřitele do katastru nemovitostí na základě příslušné zástavní smlouvy, případně smlouvy o zřízení věcného břemene anebo (II) doručení písemného dokumentu prokazujícího provedení vkladu vlastnického práva Věřitele do katastru nemovitostí na základě smlouvy o převodu práv za účelem zajištění, uzavírané mezi Věřitelem a Dlužníkem, nebo (III) předložení jiných dokumentů uvedených ve Smlouvě; povinnost zřízení příslušných práv před vznikem práva na čerpání Úvěru Dlužníka váže v rozsahu příslušných, zejména zajišťovacích smluv uzavřených mezi Dlužníkem a Věřitelem nebo mezi zástavcem(i) a Věřitelem. V případě, kdy nedojde v návaznosti na uplatnění nároku na poskytnutí peněžních prostředků Dlužníkem k jejich poskytnutí Věřitelem, má Dlužník právo odstoupit od Smlouvy v souladu s § 345 a následujících Obch. zákoníku.

Článek 3, Úročení a splácení

1. Základní sazba úroku z Úvěru je uvedena ve Smlouvě; tato sazba úroku z Úvěru se zvyšuje na dvojnásobek v případě, že dojde k odstoupení od Smlouvy či k zesplatnění Úvěru dle čl. 6 VOP, maximálně však na 35% p.a.. Výpočet úroků provádí Věřitel na bázi rok o 365 dnech a měsíc o skutečném počtu kalendářních dnů. Úrok z prodlení je stanoven ve výši 2,5 promile denně z nesplacené výše závazku. Úrok z prodlení je splatný do 14 pracovních dnů po odeslání vyúčtování Věřitelem Dlužníkovi.
2. Dlužník je povinen řádně a včas splácet poskytnutý Úvěr spolu s úroky z Úvěru formou sjednaných pravidelných měsíčních splátek dle splátkového kalendáře, není-li dohodnuto jinak, přičemž splatnost první splátky Úvěru je vždy k 20 (dvacátému) dni v měsíci následujícím po měsíci odesání finančních prostředků z účtu Věřitele ve prospěch Dlužníka. Další splátky budou splatné vždy k 20 (dvacátému) dni v měsíci, není-li dohodnuto jinak. Případný rozdíl v úroku první splátky bude vyúčtován Věřitelem a bude splatný v poslední splátce. Dlužník je povinen poskytovat veškeré platby na základě Smlouvy a/nebo těchto VOP a SP na účet a pod variabilním symbolem (dále „VS“), jejichž čísla mu Věřitel sdělí písemně. Platba bez uvedení správného VS nemusí být považována za uhrazenou. Věřitel si vyhrazuje právo určit Dlužníkovi nové bankovní spojení pro splácení Úvěru (číslo bankovního účtu a VS). Změna je Dlužníkovi oznámena písemně předem v přiměřené lhůtě, minimálně však 14 dní před splatností pravidelné měsíční splátky nebo jiného splatného závazku Dlužníka. Použití směnky a šeku ke splácení Úvěru se nepřipouští.
3. Splátka Úvěru je uhrazena dnem připsání finančních prostředků v příslušné výši na účet Věřitele v souladu s jeho pokyny.
4. Jestliže Dlužník uhradí na účet Věřitele částku přesahující veškeré jeho závazky ze Smlouvy, VOP, SP a závazky ze smluv a jiných dokumentů s Úvěrem souvisejících, zejména jej zajišťujících, je Věřitel oprávněn započítat přeplatek na jiné splatné pohledávky za Dlužníkem a není-li takových, je Věřitel povinen Dlužníkovi přeplatek vrátit na základě písemné žádosti Dlužníka.
5. Pokud prostředky poskytnuté Dlužníkem nebudou dostávat k úhradě splatných pohledávek Věřitele, budou použity na úhradu pohledávek Věřitele v následujícím pořadí: 1. smluvní pokuty, 2. úroky z prodlení, 3. poplatky a odměny, 4. ostatní vynaložené náklady, 5. řádné úroky z Úvěru, 6. jistina Úvěru
6. Věřitel může, do doby vyrovnání závazků po splatnosti u Dlužníka, požadovat mimo úroku z prodlení u jistiny také úrok z prodlení z poplatků, smluvních pokut a nákladů spojených s uplatněním a vymáháním pohledávky. Výše úroku z prodlení se řídí platným SP. Věřitel a Dlužník se dohodli, že součástí jistiny Úvěru se stávají i splatné splátky smluvního úroku Úvěru a Věřitel je oprávněn požadovat ze splatných splátek smluvního úroku Úvěru úrok z prodlení ve výši podle SP v případě prodlení Dlužníka.
7. Věřitel bude úročit Úvěr ke dni splatnosti jednotlivých splátek, i když k přijetí splátky dojde dříve, než je příslušná splátka splatná.

Článek 4, Poplatky, odměny, provize a další náklady

1. Dlužník se zavazuje Věřiteli hradit náklady, poplatky a odměnu Věřitele spojené s poskytnutím Úvěru v souladu se SP vydaným Věřitelem.
2. Náklady související se správním řízením o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí jsou určeny obecně závaznými právními předpisy a náklady na pojištění dle VOP jsou určovány subjekty, s kterými je uzavřena pojistná smlouva, tj. pojistiteli.
3. Poplatky jsou splatné na základě vyúčtování Věřitele do 14 dnů od doručení vyúčtování Dlužníkovi, pokud není uvedeno jinak, v případě neuhrazení Dlužníkem ve splatnosti má Věřitel právo požadovat okamžité splacení celého Úvěru (zesplatnit Úvěr).
4. Dlužník je povinen uhradit Věřiteli veškeré náklady spojené s poskytnutím Úvěru. Náklady jsou splatné ve lhůtě 5 dnů od jejich písemného vyúčtování Věřitelem, není-li pro konkrétní případ dohodnuto písemně jinak.

Článek 5, Zajištění

1. Řádné splácení pohledávek Věřitele a jejich příslušenství, poplatků a jiných částek vyplývajících ze Smlouvy (včetně případných dodatků ke Smlouvě) a s ní souvisejících bude zajištěno zejména zástavním právem k nemovitosti na základě smlouvy o zřízení zástavního práva nebo zajišťovacím převodem nemovitosti na základě smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnických práv. Věřitel se může s Dlužníkem dohodnout i na jiném způsobu zajištění, př. na zřízení věcného břemene k nemovitosti ve prospěch Věřitele. Rozsah zajištění se vždy bude řídit příslušnými smlouvami uzavřenými mezi Věřitelem a Dlužníkem.
2. V případě, že hodnota zajištění v průběhu trvání úvěrového vztahu poklesne nebo ztratí na ceně tak, že zajištění pohledávek Věřitele se stane nedostatečným, zavazuje se Dlužník doplnit zajištění na původní rozsah, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne kdy zjistil, že poklesla hodnota zástavy nebo do 30 dnů od doručení výzvy Věřitele. Jestliže tak Dlužník neučiní ve lhůtě 30 dnů, může Věřitel od Smlouvy odstoupit a požadovat, aby Dlužník vrátil dlužnou částku s úroky a případnými smluvními pokutami. Odstoupení Věřitele od Smlouvy nemá vliv na zajištění závazků z této Smlouvy. Poklesem nebo ztrátou na ceně hodnoty zajištění se pro účely Smlouvy dále rozumí tyto skutečnosti:
 - a) zajištění poskytnuté Dlužníkem nebo třetí osobou je nebo se stane neplatným, neúčinným, nevynutitelným, nevykonatelným či nedobytným,
 - b) zajištění bylo poskytnuto na základě nepřesných, neúplných či mylných údajů,
 - c) zřízení zástavních, věcných nebo jiných práv k předmětu zástavy ve prospěch třetích osob bez souhlasu Věřitele.
3. Dlužník se zavazuje po celou dobu trvání závazků z poskytnutí Úvěru mít pojištěný předmět zástavy a pohledávku na případné pojistné plnění z tohoto pojištění se zavazuje vinkulovat ve prospěch Věřitele, přičemž Pojištění musí být uzavřeno na tzv. novou hodnotu (reprodukční cenu) zástavy, minimálně na částku ve výši úvěrového rámce. Dlužník je povinen na adresu Věřitele doručit potvrzení o vinkulaci pojistného plnění (pojištění jednotky) ve prospěch Věřitele do 10 dnů od podpisu Smlouvy. Dlužník se vedle povinnosti předložit Věřiteli oznámení o vzniku zástavního práva k pohledávce (vinkulaci) zavazuje předložit Věřiteli příslušnou pojistnou smlouvu. Dlužník je povinen pojistnou smlouvu uzavřít tak, aby bylo možno poskytnout do zástavy případné pojistné plnění z pojistné smlouvy ve prospěch Věřitele, a v rámci živelního pojištění sjednat rovněž pojištění pro případ požáru, záplavy a poškození vodou unikajícího z vodovodního řadu. U bytových jednotek lze také akceptovat pojištění domácnosti. Bez odkladu poté, co bude proveden vklad zástavního práva k nemovitostem jako zástavě ve prospěch Věřitele do katastru nemovitostí, zavazuje se Dlužník pojišťovnu o zřízení tohoto práva písemně informovat a potvrzení o doručení oznámení pojišťovně předložit Věřiteli nejpozději do 15 dnů po provedení vkladu zástavního práva do katastru nemovitostí.
Za porušení povinností dle tohoto čl. 5.3. VOP se sjednává smluvní pokuta ve výši 15 % ze smluvené výše Úvěru.
4. Dlužník se zavazuje uzavřít na celou dobu trvání závazků z poskytnutí Úvěru životní pojištění, pro případ smrti, minimálně na částku ve výši úvěrového rámce, maximálně však do výše 300.000 Kč, dle Smlouvy, po celou dobu trvání závazků z poskytnutí Úvěru mít toto životní pojištění uzavřené a pohledávky z případného pojistného plnění z tohoto pojištění se zavazuje vinkulovat ve prospěch Věřitele. Dlužník je povinen na adresu Věřitele doručit potvrzení o vinkulaci pojistného plnění ve prospěch Věřitele do 14 dnů od podpisu Smlouvy. V případě více společných dlužníků postačí, pokud tuto podmínku splní i jen jeden z nich. V případě nepojištělosti Dlužníka je povinen doložit Věřiteli potvrzení o nepojištělosti minimálně od dvou různých pojišťoven v termínu do 14 dnů od uzavření Smlouvy. **Za porušení povinností dle tohoto čl. 5.4. VOP se sjednává smluvní pokuta ve výši 7,5 % ze smluvené výše Úvěru; tato smluvní pokuta se neuplatní u Úvěru typu SpoN/SolA/ZajP.**
5. Dlužník se zavazuje, že v případě zajištění Úvěru zřízením práva k nemovitosti ve prospěch Věřitele (př. zástavní právo, zajišťovací převod práva) vyvine veškeré rozumně požadovatelné úsilí (zejm. doručení všech dokumentů požadovaných příslušným katastrálním úřadem) k provedení vkladu příslušných práv do katastru nemovitostí, a to zejména, že do 30 dnů od podpisu Smlouvy, případně od výzvy Věřitele, zajistí podání návrhu na vklad příslušného práva do katastru nemovitostí. **Za porušení povinností dle tohoto čl. 5.5. VOP se sjednává smluvní pokuta ve výši 10 % ze smluvené výše Úvěru.**
6. Dlužník je povinen prokázat Věřiteli zaplacení daní, pojistného nebo poplatků souvisejících se zastavenou nemovitostí nebo jiným zajištěním, a to vždy do 30 dnů po splatnosti konkrétního závazku. Nebude-li pojistné řádně a včas placeno, je Věřitel oprávněn uhradit dlužné pojistné za Dlužníka k tíži Dlužníka.

Článek 6, Odstoupení od Smlouvy, výpověď poskytnutí Úvěru, zesplatnění Úvěru, předčasné splacení Úvěru, smluvní pokuty

1. Smlouva je uzavřena na dobu trvání závazků z ní vyplývajících. V souladu s ustanovením §506 Obch. zákoníku je-li Dlužník v prodlení s vrácením více než dvou splátek nebo jedné splátky po dobu delší než tři měsíce, je Věřitel oprávněn od Smlouvy odstoupit a požadovat, aby Dlužník vrátil dlužnou částku s úroky. Odstoupení Věřitele od Smlouvy nemá vliv na zajištění závazků ze Smlouvy.
2. Věřitel má dále právo požadovat okamžité splacení jistiny Úvěru a příslušenství (dále též jen „zesplatnit Úvěr“) nebo odstoupit od uzavřené Smlouvy v kterémkoliv z níže uvedených případů:
 - a) pro porušení smluvní povinnosti Dlužníka uvedené v uzavřené Smlouvě nebo VOP nebo smluvní dokumentaci týkající se zajištění Úvěru,
 - b) pro nepravdivost jakýchkoli údajů poskytnutých Dlužníkem, či jakékoli osoby podílející se na zajištění Úvěru, Věřiteli dle uzavřené Smlouvy a všech právních úkonů zajišťujících pohledávku Věřitele vůči Dlužníkovi plynoucí mu z této Smlouvy a souvisejících dokumentů,
 - c) pokud Dlužník porušil bez souhlasu Věřitele účel čerpání Úvěru, případně nedoložil účelovost čerpání Úvěru nejpozději do 60 dnů ode dne poskytnutí Úvěru nebo jeho části,
 - d) pro porušení jakékoli povinnosti osoby (zejm. spoludlužníka či ručitele) podílející se na zajištění Úvěru, vyplývající z uzavřené Smlouvy nebo VOP nebo ostatní smluvní dokumentace týkající se zajištění Úvěru,
 - e) pokud zástavce zcizí (převede) předmět zástavy bez předchozího písemného souhlasu Věřitele,
 - f) pokud vlastník zástavy zřídí bez předchozího písemného souhlasu Věřitele jakékoliv zástavní právo či věcné břemeno či nájemní vztah ve prospěch třetí osoby u zastavené nemovitosti,
 - g) pokud Dlužník vykazuje takové zhoršení finanční situace, které ohrožuje návratnost Úvěru. Takovouto situaci je zejména vydání rozhodnutí insolvenčním soudem o způsobu řešení úpadku Dlužníka podle insolvenčního zákona, dražba nebo zahájení výkonu rozhodnutí či exekuce na majetek Dlužníka nebo zástavce nebo ručitele.**Za porušení povinností dle čl. 6.2.c) VOP se sjednává smluvní pokuta ve výši 10 % ze smluvené výše Úvěru.**
- Za porušení povinností dle čl. 6.2. VOP, jehož důsledkem bude odstoupení od Smlouvy nebo zesplatnění Úvěru, se sjednává smluvní pokuta rovnající se součinu částky výše nesplacené jistiny, roční sazby úroku z Úvěru, počtu celých let do konce trvání Smlouvy a koeficientu 0,4 (částka nesplacené jistiny × roční sazby úroku z Úvěru × počet celých let do konce trvání Smlouvy × 0,4); maximálně však bude výše smluvní pokuty činit částku ve výši 35 % ze smluvené výše Úvěru.**
3. Odstoupení od Smlouvy a žádost o splacení Úvěru s příslušenstvím (zesplatnění Úvěru) musí být učiněny doporučeným dopisem adresovaným Dlužníkovi. Pro případ, že na straně dlužníka vystupuje více osob, stačí odeslat odstoupení od Smlouvy či zesplatnění Úvěru i jen jedné z nich. Odstoupení je platné a účinné 5. pracovní den od odeslání, nebylo-li odstoupení doručeno dříve. Ke dni účinnosti je splatný celý dluh Dlužníka. Zánikem Smlouvy nezanikají práva a povinnosti vyplývající z uzavřené Smlouvy a v souladu s §401 Obch. zákoníku se promlčecí doba práv vzniklých ze Smlouvy a ze zajištění závazků prodlužuje na dobu 10 let od okamžiku, kdy začne běžet zákonná promlčecí doba.
4. V případě, že Věřitel uplatní právo na okamžité splacení Úvěru, je Dlužník povinen vrátit Věřiteli neuhrazenou část Úvěru a zaplatit Příslušenství, a to do pěti pracovních dnů ode dne odeslání výzvy Věřitele. Věřitel je oprávněn požadovat úrok z Úvěru až do doby skutečného splacení Úvěru a vedle toho zároveň úrok z prodlení se zaplacením Úvěru, smluvního úroku, poplatků a smluvních pokut.
5. Dlužník může splatit Úvěr před lhůtou splatnosti mimořádnou splátkou, pokud informuje Věřitele doporučeným dopisem alespoň jeden měsíc před plánovaným termínem předčasné splátky. Věřitel je v takovém případě oprávněn požadovat poplatek za předčasné splacení Úvěru ve výši úrokového výnosu za dobu od přijetí mimořádné splátky do posledního dne splatnosti v Době fixace sazby úroku, která je uvedena ve Smlouvě.
6. Nesplnil-li Dlužník dohodnuté podmínky pro čerpání Úvěru dle Smlouvy nebo VOP nebo porušil-li závazky ze Smlouvy a/nebo VOP, je Věřitel oprávněn odmítnout čerpání nebo zastavit další čerpání finančních prostředků dle Smlouvy, není-li Úvěrový rámec ještě zcela vyčerpan.

7. Obě smluvní strany jsou ve smyslu § 500 odst. 2 Obch. zákoníku oprávněny vypovědět poskytnutí Úvěru bez udání důvodu do doby prvního čerpání Úvěru. Výpověď je účinná 60. dnem od 1. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně, přičemž pro doručování platí VOP. Účinností výpovědi zaniká právo Dlužníka čerpat Úvěr dle Smlouvy a povinnost Věřitele Úvěr poskytnout. Pro případ výpovědi ze strany Dlužníka se sjednává povinnost Dlužníka uhradit poplatek ve prospěch Věřitele ve výši 15 % ze sjednané výše Úvěru a dále má Dlužník povinnost uhradit veškeré případné další již splatné poplatky související s Úvěrem. Úhradou tohoto poplatku Dlužníkem zaniká Věřiteli právo na náhradu škody.

8. Výše poplatku, který hradí Dlužník v případě splacení Úvěru typu SpoA před dobou stanovenou ve Smlouvě, je stanovena ve výši nákladů souvisejících se službou na ukončení trvání Smlouvy, maximálně však činí výše tohoto poplatku 4,4 % z nesplaceného zůstatku jistiny za každý zbývajících rok do konce úvěrového období dle Smlouvy, včetně roku, kdy k úhradě došlo. Bez ohledu na předchozí ustanovení činí Výše poplatku, který hradí Dlužník v případě splacení Úvěru typu SpoA před dobou stanovenou ve Smlouvě maximálně 45 % původní výše jistiny Úvěru dle Smlouvy.

9. **Za každé porušení ustanovení podmínek VOP nebo Smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 10 % z výše smlouveného Úvěru za každé porušení ustanovení podmínek VOP nebo Smlouvy, není-li ve VOP nebo ve Smlouvě sjednáno jinak.** Věřitel je oprávněn výši smluvní pokuty snížit či smluvní pokutu neuplatňovat, a to zejména s přihlédnutím k hodnotě a významu zajišťované povinnosti. Smluvní pokuty jsou splatné okamžikem porušení příslušných povinností Dlužníka, nejpozději však do 5 dnů od doručení výzvy k jejich úhradě Věřitelem bez ohledu na okamžik jejich porušení. Sjednáním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu případné škody vzniklé porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i té škody, která přesahuje výši smluvní pokuty.

10. Pro případ prodlení Dlužníka s úhradou jakéhokoliv finančního závazku vzniká Věřiteli právo na smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení v případě, že se jedná o prodlení 1. až 15. den. V případě, že prodlení je delší, než 15 dnů je pokuta stanovena ve výši 100 Kč za každý další den prodlení až do úplného zaplacení všech závazků Dlužníka Věřiteli. Věřitel je oprávněn pokutu snížit v závislosti na okolnostech. Věřitel není oprávněn požadovat náhradu škody z porušení povinností, na kterou se vztahuje tato smluvní pokuta.

Článek 7, Další práva a povinnosti stran

1. Dlužník souhlasí s tím, že není oprávněn převést na jinou osobu závazky, které mu vznikly v souvislosti se Smlouvou, bez předchozího svolení Věřitele. Toto svolení musí být uděleno písemně statutárním orgánem Věřitele.
2. Dlužník je povinen poskytnout Věřiteli kopie dokladů prokazujících využití Úvěru v souladu s účelem Úvěru a to nejpozději do 60 dnů po čerpání Úvěru nebo jeho části.
3. Smluvní strany se dohodly na započtení vzájemných nároků vyplývajících ze Smlouvy ke dni poskytnutí Úvěru. Rozdíl bude ke dni poskytnutí Úvěru uhrazen na účet Dlužníka.

Článek 8, Uzavírání Smlouvy mimo prostory obvyklé k podnikání

Je-li Smlouva uzavírána mimo prostory obvyklé k podnikání Věřitele (zejména mimo prostory sídla a provozoven Věřitele), může Dlužník od Smlouvy písemně odstoupit do 14 dnů od jejího uzavření. Odstoupení od Smlouvy musí být zasláno písemně na adresu sídla Věřitele uvedenou v záhlaví Smlouvy. Nedošlo-li dosud k vyplacení Úvěru nebo jeho části Věřitelem, může Dlužník od Smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu a bez jakékoliv sankce ve lhůtě do 1 měsíce od uzavření Smlouvy. Právo Dlužníka odstoupit od Smlouvy dle tohoto odstavce se neuplatní v případě, kdy Smlouva byla uzavřena poté, co si Dlužník výslovně sjednal návštěvu Věřitele resp. jeho zástupce za účelem uzavření smlouvy či objednávky.

Článek 9, Uzavírání Smlouvy s využitím prostředků komunikace na dálku

1. Je-li pro uzavření Smlouvy používáno prostředků komunikace na dálku, které umožňují uzavřít Smlouvu bez současné fyzické přítomnosti Věřitele a Dlužníka, poskytuje Věřitel Dlužníkovi následující informace.
2. Informace o Věřiteli: (I) Obchodní firma: ACM Money Česká republika, a.s.; (II) Identifikační číslo: 26158761; (III) Hlavní předmět podnikání: služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy u fyzických a právnických osob; (IV) Sídlo: Praha 8, Čimická 780/61, PSČ 180 00; (V) Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6408; (VI) Název a sídlo orgánu odpovědného za výkon dohledu nebo státního dozoru nad činností Věřitele: Úřad městské části Praha 8 - Živnostenský odbor, adresa: U Synagogy 2, 18048 Praha 8;
3. Informace o poskytované finanční službě: (I) Název a hlavní charakteristiky poskytované služby: poskytnutí Úvěru Dlužníkovi za podmínek uvedených podrobně v písemné formě ve Smlouvě, VOP a SP – se zněním návrhu Smlouvy, VOP a SP měl Dlužník možnost se seznámit před uzavřením Smlouvy; (II) Celková cena poskytované služby pro Dlužníka včetně všech poplatků, daní placených prostřednictvím Věřitele a jiných souvisejících nákladů: celkovou cenu nelze určit předem, neboť může být ovlivněna jednostrannými úkony Dlužníka, způsob výpočtu konečné ceny (včetně všech poplatků a jiných souvisejících nákladů) je uveden ve Smlouvě, VOP a SP; (III) Možná rizika mimo kontrolu Věřitele spojená s poskytovanou finanční službou: finanční služba poskytovaná Věřitelem nespočívá v přijímání vkladů od veřejnosti a Věřitel si není vědom rizik mimo kontrolu Věřitele spojených s poskytovanou finanční službou, vyjma rizik vyplývajících z porušení povinností dle Smlouvy, VOP a SP Dlužníkem. (IV) Případné další náklady jsou uvedeny ve VOP a SP, náklady související se správním řízením o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí jsou určeny obecně závaznými právními předpisy a náklady na pojištění dle VOP jsou určovány subjekty, se kterými je uzavírána pojistná smlouva, tj. pojistiteli; (V) Poskytnuté informace zůstávají v platnosti po celou dobu trvání vztahu, nedojde-li k jejich změně dle VOP; (VI) Možné způsoby placení za poskytnutou službu a způsob poskytnutí služby jsou uvedeny ve Smlouvě, VOP a SP; (VII) Věřitelem nejsou účtovány dodatečné náklady pro Dlužníka za použití prostředků komunikace na dálku při uzavírání Smlouvy, Dlužník hradí náklady za použití prostředků komunikace ve výši účtované subjektem, který poskytuje služby prostředků komunikace na dálku.
4. Informace o Smlouvě: (I) Od Smlouvy má Dlužník právo odstoupit bez uvedení důvodů a bez jakékoli smluvní sankce ve lhůtě 14 dnů ode dne uzavření Smlouvy (v případě, že by mu nebyly předány veškeré informace vyžadované ustanovením § 54b odst. 8 nebo 9 občanského zákoníku, ve lhůtě 14 dnů ode dne, kdy mu byly předány tyto informace, nastal-li tento den po uzavření Smlouvy); Právo na odstoupení nemá Dlužník u smluv, z nichž bylo zcela splněno oběma smluvními stranami na výslovnou žádost Dlužníka před výkonem Dlužníkovy práva na odstoupení od Smlouvy; Pokud je se Smlouvou spojena jiná smlouva uzavíraná na dálku vztahující se ke službám poskytovaným Věřitelem na základě Smlouvy, pak se tato smlouva od počátku ruší, pokud Dlužník využije své právo na odstoupení od této smlouvy; Ve lhůtě pro odstoupení může Věřitel začít plnit Smlouvu až poté, co s tím Dlužník vysloví souhlas; Odstoupil-li Dlužník od Smlouvy, Věřitel po něm může požadovat neprodlené zaplacení částky pouze za do té doby skutečně poskytnutou službu s tím, že požadovaná částka musí být přiměřená rozsahu již poskytnuté služby a konkrétní způsob jejího určení je uveden ve Smlouvě, VOP a SP; Věřitel nesmí od Dlužníka požadovat zaplacení částky za poskytnutou službu dle předchozí věty, pokud zahájil plnění Smlouvy před uplynutím lhůty pro odstoupení bez souhlasu Dlužníka nebo pokud neprokáže, že Dlužníka informoval o této částce, popř. způsobu jejího určení; Věřitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě 30 dnů ode dne odstoupení, kdy mu bylo doručeno oznámení o odstoupení od Smlouvy, vrátit Dlužníkovi všechny peněžní prostředky od něj přijaté na základě Smlouvy, s výjimkou částky zaplacené Dlužníkem za již skutečně poskytnuté služby; Dlužník je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy zaslal Věřiteli oznámení o odstoupení od Smlouvy, vrátit Věřiteli všechny jím poskytnuté peněžní prostředky nebo jiný majetek od něj přijatý na základě Smlouvy; (II) Smlouva trvá po dobu uvedenou v ní a VOP; (III) Informace o právu na předčasné nebo jednostranné ukončení Smlouvy (včetně případných smluvních pokut) jsou uvedeny ve Smlouvě, VOP a SP; (IV) Praktické pokyny pro uplatnění práva na odstoupení od Smlouvy: odstoupení od Smlouvy je možné učinit v písemné formě a zaslat jej na adresu sídla Věřitele; lhůta k uplatnění práva na odstoupení od Smlouvy je zachována, pokud bylo oznámení o odstoupení od Smlouvy písemně odesláno před uplynutím této lhůty; (V) Označení členského státu Evropské unie, jehož právní předpisy bere Věřitel za základ pro vytvoření vztahů s Dlužníkem před uzavřením Smlouvy o finančních službách uzavírané na dálku: Česká republika; (VI) Právní vztah mezi účastníky Smlouvy se řídí právem České republiky; v případě sporů vzniklých ze Smlouvy bude rozhodováno v rozhodčím řízení dle rozhodčí doložky uzavřené ve Smlouvě ve spojení s VOP; (VII) Informace o jazyku, ve kterém bude Věřitel se souhlasem Dlužníka komunikovat s Dlužníkem během trvání Smlouvy a ve kterých budou Dlužníkovi poskytnuty smluvní podmínky a další informace: český jazyk.
5. Dlužník se může obrátit s konkrétní stížností na Věřitele, a to písemně na adresu jeho sídla, stížnost vyřídí některý z vedoucích pracovníků Věřitele a Dlužníkovi zašle písemné stanovisko ke stížnosti a popř. sdělení o přijatých opatřeních do 14-ti dnů ode dne doručení stížnosti, resp. všech podkladů nezbytných k jejímu vyřízení, nebude-li možno stížnost řešit bez jejich doložení Dlužníkem; Dlužník se může dále obrátit zejména na orgán odpovědný za výkon dohledu nebo státního dozoru nad činností Věřitele či na subjekty zabývající se ochranou spotřebitelů; Finanční služba poskytovaná Věřitelem nespočívá v přijímání vkladů od veřejnosti ani v obchodování s cennými papíry, proto nenáleží Dlužníkovi z titulu existence fondů a uzavření Smlouvy žádná zvláštní oprávnění.

Článek 10, Spotřebitelský úvěr

1. Pouze v případě, že je uzavírána Smlouva, kterou je sjednáno poskytnutí Úvěru typu SpoA, tj. spotřebitelského úvěru ve smyslu zákona o některých podmínkách sjednávání spotřebitelského úvěru, vztahuje se na právní vztah vzniklý ze Smlouvy i tento článek VOP.

2. Způsob stanovení roční procentní sazby nákladů na spotřebitelský úvěr je uveden v příloze „Výpočet roční procentní sazby nákladů na spotřebitelský úvěr“ zákona č. 321/2001 Sb., o některých podmínkách sjednávání spotřebitelského úvěru a je následovný:

Roční procentní sazba nákladů (RPSN) na spotřebitelský úvěr se vypočítá podle následujícího vzorce:

$$\sum_{K=1}^{K=m} \frac{A_K}{(1+i)^{tK}} = \sum_{K'=1}^{K'=m'} \frac{A' K'}{(1+i)^{t'K'}}$$

Význam písmen a symbolů:

K je pořadové číslo půjčky téže osoby, K' je číslo splátky, AK je výše půjčky číslo K, A'K' je výše splátky číslo K', suma značí celkový souhrn, m je číslo poslední půjčky, m' je číslo poslední splátky, tK je interval, vyjádřený v počtu roků a ve zlomcích roku, ode dne půjčky č. 1 do dnů následných půjček č. 2 až m, tK' je interval, vyjádřený v počtu roků a ve zlomcích roku, ode dne splátky č. 1 do dnů splátek nebo úhrad poplatků č. 1 až m', i je hledaná roční procentní sazba nákladů na spotřebitelský úvěr, kterou je možno vypočítat (buď algebraicky nebo numericky opakovanými aproximacemi na počítači), jestliže jsou hodnoty ostatních veličin rovnice známy buď ze smlouvy nebo odjinud.

Poznámky:

Částky hrazené oběma smluvními stranami v různých dobách nemusí být nutně stejné a nemusí být nutně hrazeny ve stejných intervalech.

Počátečním dnem je den první půjčky.

Intervaly mezi daty použitými při výpočtu se vyjadřují počtem roků nebo zlomky roku. Pro délku roku se používá 365 dnů nebo 365,25 dne nebo (v přestupných letech) 366 dnů, 52 týdnů nebo 12 měsíců stejné délky. Pro průměrnou délku tohoto měsíce se předpokládá 30,41666 dnů (tj. 365/12).

Výsledek výpočtu se vyjádří s přesností na nejméně jedno desetinné místo. Pro zaokrouhlování na určitý počet desetinných míst platí následující pravidlo: Je-li číslice na desetinném místě za desetinným místem, na které se zaokrouhluje, větší než 5 nebo rovna 5, zvýší se číslice na zaokrouhlovaném desetinném místě o jedničku.

3. Konkrétní hodnota RPSN odpovídající poskytnutému Úvěru se bude vždy pohybovat v rozmezí 8,40 % až 58,26 % a to v závislosti na konkrétním zvoleném produktu, službách s ním spojených a podmínkách definovaných ve Smlouvě a její přesná výše bude uvedena ve splátkovém kalendáři, který je přílohou a nedílnou součástí Smlouvy. Při stanovení RPSN v tomto bodě (článku 10 bodě 3), vychází Dlužník a Věřitel z předpokladu, že mezi vyplacením Úvěru a splatností první splátky uplyne právě třicet (30) dnů, a že splatnost každé následující splátky bude následovat vždy po uplynutí dalších třiceti (30) dnů od splatnosti předchozí splátky.

Příklad výpočtu RPSN:

Panu Novákovi byl na základě jeho žádosti poskytnut Úvěr typu SpoN/Sola/ZajP ve výši 120.000 Kč se splatností 180 měsíců. Za jeho poskytnutí zaplatil pan Novák Věřiteli jednorázový poplatek za rezervaci finančních prostředků (závazkovou provizi, dále také jen ZP) dle § 499 Obch. zákoníku. Výše ZP je u Úvěru typu SpoN/Sola/ZajP 4,5 % ze smluvené výše Úvěru, v případě pana Nováka tedy 5.400 Kč. V době uzavření Smlouvy byly stranám známy ještě tyto poplatky související s poskytnutím Úvěru panu Novákovi: 1) měsíční poplatek za správu Úvěru splatný vždy k dvacátému dni měsíce následujícího po čerpání Úvěru nebo jeho první části po dobu platnosti Smlouvy ve výši 199 Kč a 2) poplatek za zajištění podání každého, jednoho návrhu na vklad zástavního či jiného práva do katastru nemovitostí nebo doručení jiných zajišťovacích instrumentů (zajišťovací převod práva) příslušnému subjektu ve výši 500 Kč. Dle výše uvedeného vzorce lze tedy spočítat konkrétní sazbu RPSN dle sjednaných podmínek mezi Věřitelem a panem Novákem za předpokladu jednorázového čerpání celé výše Úvěru takto: K = 1, K' = 1 až 182, AK = 120.000 Kč, A'K' ... výše celkem 182 jednotlivých plateb a to: A'1 = 5.400 Kč (závazková provize), A'2 až A'182 = 3.723 Kč (tj. 3.524 Kč + 199 Kč), m = 1, m' = 182, tk = 0, tk' ... celkem 182 jednotlivých hodnot, a to: t1' = 0, (platba závazkové provize je splatná v 0 dnech ode dne čerpání Úvěru; t2' = 30,41666/365 (první platba zahrnující splátku jistiny, úroků a poplatků za správu Úvěru splatná za 1 měsíc ode dne čerpání Úvěru, měsíc je uvažován v průměrné délce 30,41666 dne); t3' = 60,83332/365 (první platba zahrnující splátku jistiny, úroků a poplatků za správu Úvěru splatná za 2 měsíce ode dne čerpání Úvěru, měsíc je uvažován v průměrné délce 30,41666 dne), analogicky dále. RPSN dle uvedeného vzorce je tedy: 31,22%. Kontrolní výpočet lze provést také na internetových stránkách České obchodní inspekce (www.coi.cz), na některé z kalkulaček, které jsou veřejně přístupné na internetové adrese <http://www.coi.cz/internet/spotuver/sazbastejne.htm>.

4. Roční procentní sazba nákladů na spotřebitelský úvěr může být upravena v důsledku změny úrokových sazeb České národní banky. Věřitel je však povinen oznámit Dlužníkovi změnu a termín její účinnosti vhodným způsobem minimálně 15 dnů před navrhovaným dnem účinnosti změny. K navýšení může dojít maximálně o částku, případně procentuálně vyjádřenou, o jakou došlo k navýšení sazeb uvedených bank, když o konkrétní míře navýšení do uvedeného limitu rozhoduje Věřitel. Roční procentní sazba nákladů na spotřebitelský úvěr může být dále upravena v důsledku změny příslušných obecně závazných právních předpisů.

5. Jednotlivé platby placené spolu se spotřebitelským úvěrem: Případné platby placené spolu se spotřebitelským úvěrem jsou uvedeny ve Smlouvě, VOP a SP. Náklady související se správním řízením o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí nejsou placeny spolu se spotřebitelským úvěrem a jsou určeny obecně závaznými právními předpisy a náklady na pojištění dle VOP nejsou placeny spolu se spotřebitelským úvěrem jsou určovány subjekty, se kterými je uzavírána pojistná smlouva, tj. pojistiteli.

6. Věřitel se zavazuje informovat Dlužníka v průběhu plnění Smlouvy o všech negativních změnách roční procentní sazby nákladů na spotřebitelský úvěr.

7. Dlužník je oprávněn splatit spotřebitelský úvěr před dobou stanovenou ve Smlouvě. V takovém případě má Dlužník nárok na snížení plateb souvisejících se spotřebitelským úvěrem o takovou částku, aby splacením spotřebitelského úvěru před dobou splatnosti nezískal žádný z účastníků smlouvy o spotřebitelském úvěru nepřiměřený prospěch na úkor ostatních účastníků.

8. Dlužník potvrzuje, že obdržel jedno vyhotovení Smlouvy.

Článek 11, Rozhodčí doložka

1. Strany Smlouvy se dohodly, že veškeré spory, které by v budoucnu vznikly ze Smlouvy, včetně VOP a SP, nebo které vzniknou v souvislosti s ní, včetně otázek její platnosti, jejího výkladu, sporů z jejího zajištění, výkonu či ukončení práv z tohoto právního vztahu vznikajících nebo s ním souvisejících, bude rozhodovat rozhodce v rozhodčím řízení podle zákona č. 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a výkonu rozhodčích nálezů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozhodčím řízení“), s vyloučením pravomocí obecných soudů. Rozhodčí řízení je neveřejné a strany se dohodly v souladu s ustanovením § 19 odst. 3 zákona o rozhodčím řízení na tom, že k projednání věci samé není třeba nařizovat jednání, jestliže ve věci lze rozhodnout jen na základě účastníků předložených listinných důkazů. Bude rozhodováno jediným rozhodcem určeným ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o rozhodčím řízení jedním z níže uvedených způsobů, a to tím rozhodcem, kterému jako prvnímu některá ze stran dle své volby doručí rozhodčí žalobu. Bude rozhodovat:

a) jediný rozhodce splňující požadavky dle ustanovení § 4 zákona o rozhodčím řízení a určený ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o rozhodčím řízení, kterého jmenuje jednatel společnosti HONESTA, s.r.o., se sídlem Liberec, Zeyerova 560/25, PSČ 46001, IČ: 25431200, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18046. Za projednávání sporu rozhodcem bude rozhodci uhrazen poplatek ve výši 3% z žalované částky, minimálně však 4.000,- Kč zvýšený o daň z přidané hodnoty v zákonné výši s tím, že poplatek je hrazen žalobcem po zahájení řízení na základě výzvy rozhodce, nebo

b) jediný rozhodce splňující požadavky dle ustanovení § 4 zákona o rozhodčím řízení a určený ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o rozhodčím řízení jmenováním jednatelem společnosti Rozhodčí společnost, s.r.o., se sídlem Brno, Lidická 1866/22, PSČ 60200, IČ: 27710891, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 53566 ze seznamu rozhodců uvedených v odst. 8 tohoto článku 11. Za projednávání sporu rozhodcem bude rozhodci uhrazen poplatek ve výši 2% z žalované částky, minimálně však 2.500,- Kč zvýšený o daň z přidané hodnoty v zákonné výši s tím, že poplatek je hrazen žalobcem po zahájení řízení na základě výzvy rozhodce, nebo

c) jediný rozhodce splňující požadavky dle ustanovení § 4 zákona o rozhodčím řízení a určený ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o rozhodčím řízení jmenováním předsedou představenstva společnosti Sdružení rozhodců, a.s., se sídlem Brno, Příkop 8, PSČ 604 39, IČ: 63496658, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5825 ze seznamu rozhodců vedeného Sdružením rozhodců, a. s. Za projednávání sporu rozhodcem bude rozhodci uhrazen poplatek ve výši 2% z žalované částky, minimálně však 2.500,- Kč zvýšený o daň z přidané hodnoty v zákonné výši s tím, že poplatek je hrazen žalobcem po zahájení řízení na základě výzvy rozhodce, nebo

d) Mgr. Michal Wiedermann, advokát, IČ: 74434152, číslo osvědčení ČAK 12662, nebo

e) JUDr. Ing. Pavel Fabián, advokát, IČ: 71470948, číslo osvědčení ČAK 12434.

Pro případ, že žádný z výše uvedených rozhodců nebude ochoten nebo nebude moci funkci rozhodce přijmout či vykonávat, dohodly se smluvní strany na náhradním způsobu určení rozhodce způsobem uvedeném v ustanovení § 7 odst. 2 zákona o rozhodčím řízení.

2. Zahájení rozhodčího řízení brání tomu, aby o téže věci probíhalo jiné řízení.

3. Pro doručování se ve smyslu ustanovení § 44 zákona o rozhodčím řízení použijí příslušná ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

4. Pro případ, že pobyt účastníka není znám nebo se účastníkovi nepodařilo doručit písemnost, se smluvní strany dohodly, že rozhodce je oprávněn ustanovit opatrovníka pro doručování tomuto účastníkovi.

5. Strany se dále ve smyslu ustanovení § 19 odst. 1 zákona o rozhodčím řízení dohodly, že náklady rozhodčího řízení tvoří poplatky za rozhodčí řízení, zvláštní náklady vznikající rozhodci a vlastní výlohy stran; každá strana nese zpravidla sama výlohy, které jí vznikly. V rozhodčím nálezmu může být přiznána náhrada jejích výloh, a to zpravidla podle úspěchu ve sporu. Odměna za zastupování účastníka advokátem, náhrada hotových výdajů a náhrada za promeškaný čas patří k nákladům řízení. Určení výše odměny za zastupování účastníka advokátem se řídí vyhláškou č. 484/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a určení výše náhrady hotových výdajů a náhrady za promeškaný čas se řídí vyhláškou č. 177/1996 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

6. Vztahuje-li se důvod neplatnosti této rozhodčí doložky jen na část této rozhodčí doložky, je neplatnou jen tato část.

7. Strany souhlasí s tím, že podle výše uvedených pravidel bude v řízení postupováno ve smyslu ustanovení § 19 odst. 1 zákona o rozhodčím řízení.

8. Seznam osob, ze kterých bude jmenován rozhodce jednatelem společnosti Rozhodčí společnost, s.r.o., se sídlem Brno, Lidická 1866/22, PSČ 60200, IČ: 27710891, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 53566:

- JUDr. Lubomír Fiedler, advokát, IČ: 16512677, číslo osvědčení ČAK 02372,

- JUDr. Eva Pálková, advokátka, IČ: 42600014, číslo osvědčení ČAK 03714,

- Mgr. Tomáš Gurecký, advokát, IČ: 66254833, číslo osvědčení ČAK 09740,

- Mgr. Zuzana Kotrbancová, advokátka, IČ: 71334581, číslo osvědčení ČAK 10555,

- JUDr. Michaela Šubrtová, advokátka, IČ: 63773350, číslo osvědčení ČAK 11490,

- JUDr. Lenka Pytelová, advokátka, IČ: 49668048, číslo osvědčení ČAK 08560,

- Mgr. Kateřina Walterová, advokátka, IČ: 69453799, číslo osvědčení ČAK 08825,

- JUDr. Eva Trefilová, advokátka, IČ: 65398963, číslo osvědčení ČAK 08176,

- JUDr. Jiří Krofta, advokát, IČ: 12586498, číslo osvědčení ČAK 03406,

- Mgr. Michal Wiedermann, advokát, IČ: 74434152, číslo osvědčení ČAK 12662,

- JUDr. Ing. Pavel Fabián, advokát, IČ: 71470948, číslo osvědčení ČAK 12434,

- Mgr. Lucie Nejedlá, advokátní koncipient, Prostějov, číslo osvědčení ČAK 32781,

- Mgr. Kristýna Maršálová, právník, bytem Purkyňova 35e, Brno.

Článek 12, Informační povinnost

1. Dlužník se zavazuje písemně informovat Věřitele o jakékoli nepříznivé změně ve své finanční situaci nebo osobních poměrech, které by vedly zejména k neschopnosti splácet Úvěr a o důvodech takové změny. Za takovou situaci se považuje zejména situace, kdy Dlužník nehradí splatné závazky včas.

2. Dlužník tímto prohlašuje, že informace, které Věřiteli před uzavřením Smlouvy poskytl, jsou správné, že má plnou způsobilost tuto Smlouvu uzavřít a je schopen řádně plnit závazky ze Smlouvy a s ní souvisejících dokumentů, zejména Věřiteli splatit celkovou částku Úvěru včetně příslušenství a dalších případných pohledávek Věřitele v souladu se Smlouvou, VOP, SP a souvisejícími, zejména zajišťovacími dokumenty. Dlužník se zavazuje udržovat prohlášení učiněné v předchozí větě pravdivé, úplné a nezávádějící po dobu trvání závazků Dlužníka ze Smlouvy a těchto VOP a neučinít nic, co by ve svém důsledku mohlo negativním způsobem ovlivnit splácení Úvěru s příslušenstvím a dalších případných pohledávek Věřitele.

3. Dlužník je povinen Věřiteli neprodleně oznamovat každou podstatnou změnu údajů týkajících se Dlužníka a jeho schopnosti plnit závazky ze Smlouvy a souvisejících dokumentů, zejména změnu v majetkových poměrech, informace o změně pracovního poměru či jeho ukončení, informace o výkonech rozhodnutí, exekucích, dražbách na majetek Dlužníka, ručitele a zástavce, dále změnu ve vlastnictví, dražby, změnu adresy svého bydliště, event. místa podnikání, popř. změnu jiných údajů identifikujících Dlužníka, event. ručitele a zástavce. **Za porušení povinností dle tohoto čl. 12.3. VOP se sjednává smluvní pokuta ve výši 7,5% ze smluvené výše Úvěru.**

4. Dlužník se zavazuje, že udělí své bance trvalý příkaz k úhradě pravidelného závazku vůči Věřiteli plynoucího ze Smlouvy (splátky) a potvrzení o tomto zašle Věřiteli do deseti dnů od vyčerpání Úvěru nebo jeho první části. **Za porušení povinností dle tohoto čl. 12.4. VOP se sjednává smluvní pokuta ve výši 9 900 Kč.**

Článek 13, Salvátorská klauzule, doručování, zaokrouhlování

1. Pokud kterékoli ustanovení Smlouvy, jakožto smlouvy hlavní nebo jakékoliv smlouvy, dodatku či dokumentu s ní souvisejícího se ukáže být nebo se v budoucnu stane neplatným či nevytíratelným rozhodnutím příslušného orgánu, nebude mít tato neplatnost či nevytíratelnost vliv na platnost či vyvíditelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejích částí, resp. souvisejících smluv, dodatků a jiných dokumentů a jejich částí, vyjma případů, kdy toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu příslušného dokumentu.

2. V případě uvedeném v předchozím odstavci se obě smluvní strany zavazují neplatné a nevytíratelné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a hospodářským významem co nejbližší ustanovení, jež má být nahrazeno.

3. Doručování: Doručení Věřitelem na adresu Dlužníka uvedené ve Smlouvě se považuje pro účely Smlouvy, VOP a souvisejících dokumentů za řádné uskutečněné bez zřetele k tomu, zda Dlužník informaci obsaženou v předmětném sdělení obdržel, a to okamžikem takového doručení. Postačí, pokud taková zpráva či jiná písemnost dojde na adresu uvedenou ve Smlouvě. V případě, že Dlužník odmítne zásilku převzít, nebo v případě, že doručení prostřednictvím doručovatele bude neúspěšné z jiného důvodu, nastávají účinky jinak spojené s doručením 5. den po odeslání zásilky Věřitelem, není-li pro konkrétní případ výslovně písemně sjednáno jinak. V případě změny adresy pro doručování je Dlužník povinen tuto skutečnost Věřiteli neprodleně písemně sdělit a uvést novou správnou adresu. Nová adresa je vůči Věřiteli účinná okamžikem, kdy mu budou nové údaje Dlužníkem řádně oznámeny. Do řádného sdělení nových údajů se doručení na původní adresu Dlužníka považuje za řádné uskutečněné a zejména vůči Dlužníkovi účinné. Stejným způsobem bude posuzováno doručování Dlužníkem Věřiteli. V případě, že na straně dlužníka vystupuje více osob, stačí doručení kterémukoli Dlužníkovi s účinky i pro ostatní Dlužníky.

4. Cena za úvěrové obchody se zaokrouhluje na celé koruny (Kč) dle obecných pravidel.

Článek 14, Změna VOP a fixace sazby úroku

1. Věřitel si vyhrazuje právo měnit nebo doplňovat VOP a SP a jiné podmínky související se Smlouvou v závislosti na změně příslušných právních norem nebo změně své obchodní politiky. Změny a termín účinnosti budou vhodným způsobem v dostatečném časovém předstihu před účinností zveřejněny nebo oznámeny. Věřitel je povinen zpřístupnit nové, změněné nebo doplněné znění VOP ve veřejných prostorách svých provozoven a na domovské stránce Věřitele (www.acm.cz) a jiných internetových stránkách Věřitele. Pokud Dlužník Smlouvu nevpoví a lhůtě 20 dnů po nabytí účinnosti změněných, doplněných nebo nových VOP případně SP, má se za to, že se změnami souhlasí. V opačném případě může Dlužník do 20 dnů od účinnosti změněných (nových) VOP uhradit Věřiteli všechny svoje splatné závazky vyplývající ze Smlouvy. V takovém případě náleží Věřiteli poplatek ve výši 15 % z dosud nesplacené části smluveného Úvěru a dále má Dlužník povinnost uhradit veškeré případné další již splatné poplatky související s Úvěrem.

2. Věřitel není oprávněn, s výjimkou případů uvedených níže v tomto článku, jednostranně změnit sazbu úroku z Úvěru po dobu, jejíž délka byla Dlužníkem zvolena ve Smlouvě a činí nejméně 3 roky a nejvýše celou dobu, na kterou je Úvěr poskytnut (dále jen „Doba fixace sazby úroku“). Věřitel je v Době fixace sazby úroku oprávněn jednostranně změnit (navýšit či snížit) sazbu úroku z Úvěru pouze v následujících případech:

2.1. Pokud Dlužník nevyužívá bonusový systém dle čl. IV Smlouvy nebo pokud Dlužník využívá bonusový systém – finanční bonus A - VIP dle čl. IV a V Smlouvy, je Věřitel v Době fixace sazby úroku oprávněn jednostranně změnit (navýšit či snížit) sazbu úroku z Úvěru v případě, kdy od posledního určení či změny (navýšení či snížení) výše sazby úroku z Úvěru došlo ke změně (navýšení či snížení) diskontní sazby České národní banky nejméně o 150 % (jednostopadesát procent). Věřitel je v případě dle předchozí věty oprávněn

jednostranně změnit (navýšit či snížit) sazbu úroku z Úvěru, a to o počet procentních bodů, který odpovídá 1,2 násobku počtu procentních bodů, o které se změnila (navýšila či snížila) diskontní sazba České národní banky.

2.2. Pokud Dlužník využívá bonusový systém – finanční bonus B - SUPERVIP dle čl. IV a VI Smlouvy, je Věřitel v Době fixace sazby úroku oprávněn jednostranně změnit (navýšit či snížit) sazbu úroku z Úvěru v případě, kdy od posledního určení či změny (navýšení či snížení) výše sazby úroku z Úvěru došlo ke změně (navýšení či snížení) diskontní sazby České národní banky o nejméně 100 % (jednoto procent). Věřitel je v případě dle předchozí věty oprávněn jednostranně změnit (navýšit či snížit) sazbu úroku z Úvěru, a to o počet procentních bodů, který odpovídá 1,2 násobku počtu procentních bodů, o které se změnila (navýšila či snížila) diskontní sazba České národní banky.

2.3. Věřitel je povinen oznámit Dlužníkovi změnu výše sazby úroku z Úvěru dle čl. 14 bodu 2.1 a 2.2 VOP. Věřitel je oprávněn provést změnu sazby úroku z Úvěru dle čl. 14 bodu 3 a 4 VOP ne častěji než jednou za půl roku.

3. Není-li ve Smlouvě uvedena Doba fixace sazby úroku, platí, že Doba fixace sazby úroku činí celou dobu, na kterou je Úvěr poskytnut.

4. Po uplynutí Doby fixace sazby úroku je Věřitel oprávněn jednostranně změnit (navýšit či snížit) sazbu úroku z Úvěru. Věřitel je povinen oznámit Dlužníkovi změnu výše sazby úroku nejméně 30 dní před uplynutím Doby fixace sazby úroku, prodlužuje se Doba fixace sazby úroku o stejně dlouhou dobu, na kterou byla sjednána ve Smlouvě, a to i opakovaně. Pokud Dlužník Smlouvu nevyhoví ve lhůtě 20 dnů od změny sazby úroku, má se za to, že se změnou souhlasí. V opačném případě, tj. pokud Dlužník se změnou nesouhlasí a Smlouvu ve lhůtě 20 dnů od změny sazby úroku vypoví, je Dlužník povinen do 20 dnů od změny sazby úroku uhradit Věřiteli všechny svoje splatné závazky vyplývající ze Smlouvy.

Článek 15, Rozhodné právo

1. Smlouvy uzavřené podle těchto VOP se řídí právním řádem České republiky. Jsou zpracovány zejména v souladu s Obch. zákoníkem a Občanským zákoníkem.

Článek 16, Ochrana osobních údajů a svolení k zaslání obchodních sdělení

1. Ochrana osobních údajů Dlužníka (dále v tomto článku též jen jako „uživatel“), který je fyzickou osobou, je poskytována zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

2. Uživatel souhlasí se zpracováním těchto svých osobních údajů: jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, adresa elektronické pošty, telefonní číslo, místo bydliště, věk, IČ a ostatní údaje související se Smlouvou (společně vše jen jako „osobní údaje“). Uživatel souhlasí se zpracováním osobních údajů Věřitelem, a to pro účely poskytnutí Úvěru a jeho následné správy (včetně případných kroků souvisejících s vymáháním či postoupením pohledávek z Úvěru a ze Smlouvy) a pro účely zaslání informací a obchodních sdělení Věřitelem.

3. Osobní údaje uživatele nebudou Věřitelem bez předchozího souhlasu uživatele předávány třetím osobám, není-li ve Smlouvě či VOP uvedeno jinak.

4. Uživatel bere na vědomí, že je povinen své osobní údaje uvádět správně a pravdivě a že je povinen bez zbytečného odkladu informovat Věřitele o jakémkoliv změně v osobních údajích.

5. Zpracováním osobních údajů uživatele může Věřitel pověřit třetí osobu, jakožto zpracovatele. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu neurčitou. Osobní údaje budou zpracovávány v elektronické podobě automatizovaným způsobem nebo v tištěné podobě neautomatizovaným způsobem.

6. Uživatel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje jsou přesné a že byl poučen o tom, že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Uživatel prohlašuje, že byl poučen o tom, že souhlas se zpracováním osobních údajů může ve vztahu k Věřiteli odvolat písemným oznámením doručeným na adresu Věřitele. V případě, že by se uživatel domníval, že Věřitel nebo zpracovatel provádí zpracování jeho osobních údajů, které je v rozporu s ochranou soukromého a osobního života uživatele nebo v rozporu se zákonem, zejména jsou-li osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování, může požádat Věřitele nebo zpracovatele o vysvětlení a/nebo požadovat, aby Věřitel nebo zpracovatel odstranil takto vzniklý stav. Zejména se může jednat o blokování, provedení opravy, doplnění nebo likvidaci osobních údajů. Je-li žádost uživatele podle předchozí věty shledána oprávněnou, Věřitel nebo zpracovatel odstraní neprodlené závadný stav. Nevyhoví-li Věřitel nebo zpracovatel žádosti, má uživatel právo obrátit se přímo na Úřad pro ochranu osobních údajů. Tímto ustanovením není dotčeno oprávnění uživatele obrátit se se svým podnětem na Úřad pro ochranu osobních údajů přímo.

7. Požádá-li uživatel o informaci o zpracování svých osobních údajů, je mu Věřitel povinen tuto informaci předat. Poskytovatel má právo za poskytnutí informace podle předchozí věty požadovat přiměřenou úhradu nepřevyšující náklady nezbytné na poskytnutí informace.

8. Uživatel souhlasí se zasláním obchodních sdělení či jiných informací o podniku či službách Věřitele na adresu uživatele.

Článek 17, Povinnost uvádět pravdivé údaje

1. Dlužník bere na vědomí, že se v případě (I) uvedení nepravdivých nebo hrubě zkrslých údajů, případně (II) zamlčení podstatných údajů při sjednávání Smlouvy nebo (III) použití Úvěru k jinému než určenému účelu bez souhlasu Věřitele, může dopustit trestného činu podle ustanovení §250b zákona č. 140/1961 Sb., trestního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

2. VOP a SP platné v den čerpání Úvěru jsou nedílnou součástí Smlouvy mezi Dlužníkem a Věřitelem. Dlužník potvrzuje, že před podepsáním Smlouvy si přečetl všechny její podmínky, že porozuměl všem ustanovením Smlouvy, že tato Smlouva představuje jeho svobodnou vůli a nebyla uzavřena pod hrozbou nebo nátlakem nebo v tísní za nápadně nevhodných podmínek.

Článek 18, Solidarita dlužníků

V případě, že na straně Dlužníka vystupuje více osob, považuje se každý z nich za Dlužníka a současně za spoludlužníka. Poskytnutím Úvěru být jedinému ze spoludlužníků je však závazek Věřitele ze Smlouvy splněn, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Smlouva, jakož i VOP a SP se vztahují na všechny spoludlužníky, kteří odpovídají za závazky vůči Věřiteli společně a nerozdílně.

Článek 19, Souhlas s poskytnutím osobních údajů pro potřeby sdružení SOLUS

Dlužník tímto výslovně uděluje souhlas a současně zmocňuje Věřitele k tomu, aby jím poskytnuté osobní údaje v rozsahu: jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, adresa, IČ a informace o rozsahu a povaze případného porušení smluvní povinnosti Dlužníkem, jehož následkem je existence peněžní pohledávky ve výši dvou splátek nebo existence jakékoliv peněžní pohledávky déle jak 30 dnů po splatnosti Věřitele za Dlužníkem, zpracovával za účelem informování o porušení smluvní povinnosti Dlužníkem včetně rozsahu a povahy tohoto porušení, následné platební morálce Dlužníka a za účelem ochrany práv Věřitele předával za výše uvedenými účely k dalšímu zpracování sdružení SOLUS, zájmovému sdružení právnických osob, IČ 69346925 (dále také jen „SOLUS“), které vede databázi osob (dlužníků), které porušily smluvní závazek řádně platit za poskytnutou službu (tj. úvěr, leasing, pojištění, kreditní karty, prodej na splátky, služba elektronických komunikací, dodávka médií apod.), případně jeho právnímu nástupci. Dlužník souhlasí s tím, aby SOLUS při zpracování jeho osobních údajů využil služeb zpracovatelů. Dlužník souhlasí s tím, že takto zpracovávané osobní údaje včetně rodného čísla SOLUS zpřístupní přímo či prostřednictvím zpracovatele svým členům, a to výlučně za výše uvedenými účely. Tento souhlas je Dlužníkem poskytován od data platnosti Smlouvy a dále po dobu tří let po datu úhrady posledního finančního závazku z této Smlouvy. Poskytnutí osobních údajů Dlužníkem je dobrovolné. Aktuální seznam členů sdružení SOLUS je uveden na stránkách www.solus.cz a je k dispozici v sídle Věřitele či na telefonické vyžádání. Dlužník potvrzuje, že byl poučen o právu k přístupu ke svým osobním údajům ve smyslu § 11 a § 12 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon o ochraně osobních údajů“). Zjistí-li Dlužník, že Věřitel, případně jiný subjekt, kterému byly jeho osobní údaje zpřístupněny, porušil některou z povinností stanovenou mu zákonem o ochraně osobních údajů, má právo se obrátit na sdružení SOLUS nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů (www.uouu.cz) s žádostí o zajištění opatření k nápravě. Dlužník potvrzuje, že byl Věřitelem poučen o svých nárocích vůči porušiteli dle § 21 zákona o ochraně osobních údajů.

Doporučení klientům

1. Dodržujte všechna ustanovení Smlouvy a Všeobecných obchodních podmínek Věřitele tak, aby nedocházelo ke zbytečným nejasnostem v průběhu splácení Vašeho závazku, tzn.:
 - a) včas a ve vhodné formě oznamujte všechny změny týkající se Smlouvy jako např. změnu kontaktních údajů,
 - b) včas a v dostatečné míře komunikujte s oddělením správy Úvěrů v případě nejasností s výkladem smluvních podmínek,
 - c) předcházejte problémům se splácením závazků z Úvěru a s oddělením správy takovou situaci komunikujte dříve, než nastane prodlení,
 - d) u všech plateb svých závazků používejte variabilní symbol specifikovaný ve Smlouvě
 - e) dodržujte přesnou výši měsíčních splátek, tak jak jsou dané splátkovým kalendářem, zabráníte tak případným problémům s identifikací Vaší platby.
2. Přebírejte veškerou korespondenci odeslanou Věřitelem na adresu uvedenou ve Smlouvě.
3. Nastane-li situace, kdy bude nutno doplnit jakékoliv informace Katastrálnímu úřadu, vyvíjejte maximální úsilí pro jejich doplnění tak, aby se doba zápisu zajišťovacích práv zbytečně neprodlužovala, a Vy jste tím neoddalovali termín výplaty finančních prostředků z Úvěru.
4. Informujte Věřitele o všech možných skutečnostech, které by mohly jakkoli prodloužit dobu zápisu zajišťovacích práv nebo ji zcela znemožnit. (např. hrozící exekuce či výkon rozhodnutí, jiné zástavy apod. prodlužují dobu zápisu až o 60 dní).
5. V případě zájmu o jakékoliv informace týkající se stavu řízení na Katastrálním úřadě, případně s urgencí samotného zápisu se obraťte přímo na příslušný Katastrální úřad, nikoliv na Věřitele, který toto nemůže nikterak ovlivnit či urgovat.

Poznámky k Sazebníku poplatků a odměn, který následuje na další stránce:

Je-li určení výše poplatku stanoveno procentní sazbou, určí se výše poplatku procentem ze základu, kterým je výše jistiny Úvěru, není-li uvedeno jinak.

1. Poplatek je splatný vždy k 20. dni měsíce následujícího po měsíci čerpání Úvěru nebo jeho první části po dobu platnosti Smlouvy.
2. Poplatek za rezervaci finančních prostředků (závazková provize, dále také ZP) dle ustanovení § 499 Obch. zákoníku, který je splatný v den čerpání Úvěru nebo jeho první části a bude hrazen dle čl. 7 bod 3 VOP z výše čerpaného Úvěru. V případě, že dojde před čerpáním Úvěru k odstoupení od Smlouvy nebo vypovězení čerpání Úvěru, sjednávají smluvní strany splatnost tohoto poplatku na den účinnosti odstoupení od Smlouvy resp. doručení výpovědi čerpání Úvěru. V případě, že úvěr je poskytován bez uvedení konkrétního účelu úvěru, je výše poplatku za rezervaci finančních prostředků vyšší o 2 procentní body.
3. Expresním zasláním finančních prostředků se rozumí zaslání do 5 dnů od zapsání zástavního práva, příp. věcného břemene či vlastnického práva Věřitele dle zajišťovacího převodu práva příslušným Katastrálním úřadem na prvním místě. Počítá se z výše čerpaného Úvěru. Maximální výše poplatku činí 15.000,- Kč.
4. Částečným čerpáním Úvěru se rozumí čerpání před zápisem zástavního práva či vlastnického práva Věřitele dle zajišťovacího převodu práva do katastru nemovitostí v návaznosti na podání návrhu na jejich zápis do katastru nemovitostí (z takto vyplácené výše Úvěru).
5. Jedná se o jiný účet Dlužníka, než který je uveden v čl. II Smlouvy, nebo účet třetí osoby, nebo za vyplacení závazku vůči Věřiteli, který vznikl před podpisem Smlouvy (z takto vyplácené výše Úvěru).
6. Příjem hotovosti jakéhokoliv peněžního plnění Dlužníka v sídle Věřitele (z výše této peněžní částky).
7. Pro takový případ se sjednává, že lhůta pro odeslání výpočtu závazku Dlužníka je max. 30 dní od doručení písemné žádosti. Za první zaslání aktuální výše závazku Dlužníka dle písemné žádosti v průběhu kalendářního roku nehradí Dlužník žádný poplatek, za každé další zaslání hradí Dlužník poplatek ve výši 199,- Kč.
8. Pro takový případ se sjednává, že lhůta pro odeslání výpočtu závazku Dlužníka je max. 5 dní ode dne úhrady tohoto poplatku.
9. Nebo úplné nečerpání smlouveného úvěrového rámce (z nečerpané výše smlouveného úvěrového rámce). Pozn.: Poplatek je účtován pouze v případě nedočerpání více jak 10 % smlouveného úvěrového rámce.
10. Tento je vypracováván na žádost Dlužníka.
11. Návrhem na zápis se rozumí návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického, zástavního či jiného práva do katastru nemovitostí či jiného zápisu do katastru nemovitostí nebo doručení jiných zajišťovacích instrumentů (zajišťovací převod práva) příslušnému subjektu (správní poplatek související s podáním návrhu katastrálnímu úřadu hradí Věřitel).
12. Poplatek, který hradí Dlužník v případě odstoupení od Smlouvy v souladu s ustanovením § 54c občanského zákoníku, za skutečně poskytnuté služby ve výši: (ze smlouvené výše Úvěru)
13. Poplatek, který hradí Dlužník v případě splacení Úvěru typu SpA před dobou stanovenou ve Smlouvě ve výši nákladů souvisejících se službou na ukončení trvání Smlouvy. Počítán z nespáčeného zůstatku jistiny za každý zbývající rok do konce úvěrového období dle Smlouvy včetně roku, kdy k úhradě došlo; maximálně však poplatek činí 45 % z původní výše jistiny Úvěru dle Smlouvy
14. Z poplatku za ověření vhodnosti předmětu zástavy (z absolutní výše poplatku).
15. Poplatek za zkrácení doby fixace úrokové sazby činí 1 % z výše jistiny úvěru za každý celý rok, o který je doba fixace zkracována.

Sazebník poplatků a odměn společnosti ACM Money Česká republika, a.s. ze dne 1. března 2010	Moje půjčka na rekonstrukci (SpoN/SolN/ZaS)	Moje půjčka na cokoliv (SpoA/SolN/ZaS)
Název poplatku:	Výše poplatku	
Jednorázový poplatek za ověření vhodnosti předmětu zástavy do výše maximálně:	2 500 Kč	
Poplatek za posouzení žádosti o Úvěr ve výši:	ZDARMA	
Měsíční poplatek za správu Úvěru ve výši: ¹	199 Kč	
Poplatek za zaúčtování platby s chybným nebo chybějícím var. sym. ve výši	500 Kč	
Poplatek za zaslání výzvy k doplnění hodnoty zajištění ve výši:	4 900 Kč	
Poplatek za telefonickou, SMS nebo zaslanou upomínku či výzvu k úhradě ve výši: (první/každá další)	100 Kč/1000Kč	
Poplatek za vystavení potvrzení o výši zaplacených úroků:	ZDARMA	
Poplatek za vrácení přeplatku z jakékoliv platby Dlužníka Věřiteli ve výši:	ZDARMA	
Poplatek za změnu smluvních podmínek z podnětu Dlužníka ve výši	4 900 Kč	
Poplatek za změnu zajištění v průběhu trvání Úvěru ve výši:	9%	
Jednorázový poplatek za rezervaci finančních prostředků ve výši: ²	5,9%, 6,9%	7,9%
Poplatek za expresní zaslání finančních prostředků ve výši: ³	2,9% maximálně 15.000 Kč	
Poplatek za částečné čerpání Úvěru ve výši: ⁴	3%	
Poplatek za vyplacení Úvěru nebo jeho části na jiný účet Dlužníka ve výši: ⁵	3%	
Poplatek za příjem hotovosti: ⁶	3%	
Poplatek za ukončení Úvěru ve výši:	ZDARMA	
Poplatek za zaslání aktuální výše závazku Dlužníka dle písemné žádosti ve výši: ⁷ (první/ každé další)	ZDARMA / 199 Kč	
Poplatek za expresní zaslání aktuální výše závazku Dlužníka dle písemné žádosti ve výši: ⁸	2 900 Kč	
Poplatek za druhé a další čerpání části Úvěru ve výši:	ZDARMA	
Poplatek za nedočerpání celé výše smlouvaného úvěrového rámce ve výši: ⁹	5%	
Poplatek za vypracování Příslibu výmazu zástavního nebo jiného práva: ¹⁰	2 900 Kč	
Poplatek za zajištění podání každého jednoho návrhu na zápis práva do katastru nemovitostí ve výši: ¹¹	1.500 Kč	
Poplatek ukončení Smlouvy z titulu odstoupení ve výši: ¹²	5%	
Poplatek za předčasné splacení ve výši: ¹³	4,4%	
Storno poplatek ve výši: ¹⁴	50%	
Poplatek za aktivaci (poskytnutí) služby Moje extra splátka	2%	
Poplatek za každé využití služby Moje extra splátka	1.500 Kč	
Poplatek za zkrácení doby fixace úrokové sazby za každý celý rok zkrácení fixace: ¹⁵	1%	

V Praze dne.....2010

Podpis účastníka Smlouvy

Podpis účastníka Smlouvy

Podpis účastníka Smlouvy

